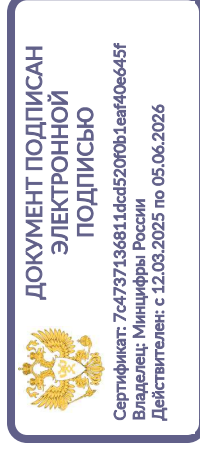
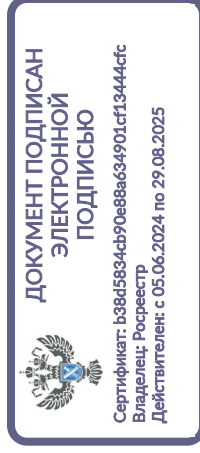


Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	59:24:0210101:886

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	59:24:0210101
Дата присвоения кадастрового номера	08.04.2014
Ранее присвоенный государственный учётный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Пермский край, Кунгурский район, п. Семсовхоз, ул. Ленина, д. 16а
Площадь, м <sup>2</sup>	234.3
Назначение	Нежилое
Наименование	Здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей	1
Материал наружных стен	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства	Данные отсутствуют
Год завершения строительства	Данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб	1805150.29
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	59:24:0210101:1075
Виды разрешённого использования	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Брагина Александра Юрьевна
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют



Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	59:24:0210101:886
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов:4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Опытин Владимир Геннадьевич



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	59:24:0210101:886

**Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях**

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Опытин Владимир Геннадьевич, 04.01.1977, СНИЛС 076-938-504 16, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 74 21, номер: 083586, выдан: УМВД России по Ямало-Ненецкому автономному округу 13.01.2022
	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 59:24:0210101:886-59/092/2023-7, 28.11.2023
	Основание государственной регистрации	Договор купли-продажи объектов недвижимого имущества, 25.11.2023
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	59:24:0210101:886
1.2	Черемных Павел Сергеевич, 10.05.1981
Правообладатель (правообладатели)	
Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 59:24:0210101:886-59/089/2023-5, 10.05.2023
Основание государственной регистрации	Данные отсутствуют
Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	28.11.2023, 59:24:0210101:886-59/092/2023-6
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	59:24:0210101:886
1.3	Муниципальное образование Кунгурский муниципальный округ Пермского края
Правообладатель (правообладатели)	Собственность, 59:24:0210101:886-59/088/2021-3, 16.09.2021
Вид, номер и дата государственной регистрации права	Данные отсутствуют
Основание государственной регистрации	10.05.2023, 59:24:0210101:886-59/089/2023-4
Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Данные отсутствуют
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	59:24:0210101:886
1.4	Муниципальное образование Голдыревское сельское поселение Кунгурского муниципального района Пермского края
Правообладатель (правообладатели)	Собственность, 59:24:0210101:886-59/009/2017-1, 27.10.2017
Вид, номер и дата государственной регистрации права	Данные отсутствуют
Основание государственной регистрации	16.09.2021, 59:24:0210101:886-59/088/2021-2
Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Данные отсутствуют
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Перешлите документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026